



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



*Comune di Galliera
Provincia di Bologna*

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° 173 del 18/09/2026

**Oggetto: PNRR - M5 C2 INV. 2.3.1 - INIZIATIVA NEXT GENERATION EU
- PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ
DELL'ABITARE (PINQUA) FINANZIATO DA UNIONE
EUROPEA - PROPOSTA ID 264 "L'UNIONE FA LA CITTÀ"
INTERVENTO ID 890 - UNA NUOVA CENTRALITÀ PER LO
SPORT E I GIOVANI A CAVALLO TRA SAN VINCENZO E SAN
VENANZIO (AREE ESTERNE POLISPORTIVA – VIA DELLA
PACE) - APPROVAZIONE DELLA CONTABILITÀ FINALE E
DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il Funzionario Lavori Pubblici E Manutenzione
Luca Poletti

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

PNRR - M5 C2 INV. 2.3.1 - INIZIATIVA NEXT GENERATION EU - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) FINANZIATO DA UNIONE EUROPEA - PROPOSTA ID 264 "L'UNIONE FA LA CITTÀ" INTERVENTO ID 890 - UNA NUOVA CENTRALITÀ PER LO SPORT E I GIOVANI A CAVALLO TRA SAN VINCENZO E SAN VENANZIO (AREE ESTERNE POLISPORTIVA – VIA DELLA PACE) - APPROVAZIONE DELLA CONTABILITÀ FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n.39 del 23/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il mandato politico 2024/2029 – Sezione Operativa 2026/2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 23/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028 nonché tutti gli allegati disposti dal D.Lgs 118/2011;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 23/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028, parte contabile e sono state assegnate le risorse ai responsabili dei settori titolari di posizione organizzativa;

Premesso inoltre che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 19/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano della Performance e il Piano dettagliato degli obiettivi 2026/2028;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 19/03/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2026/2028;

Visto il decreto del Sindaco n. 14 del 22/11/2024, con il quale si nomina l'Arch. **Luca Poletti**, titolare di incarico di elevata qualificazione di responsabile del SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO dal 1/12/2024 e fino alla scadenza del mandato amministrativo del Sindaco;

Premesso che:

- con Determinazione del Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Galliera n. 55 del 02/04/2025, esecutiva:
 - è stato approvato il progetto esecutivo dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE DI PERTINENZA DEL CENTRO SPORTIVO "V. GALETTI" SITO IN VIA DELLA PACE IN COMUNE DI GALLIERA (BO) di cui all'intervento "UNA NUOVA CENTRALITÀ PER LO SPORT E I GIOVANI TRA

SAN VINCENZO DI GALLIERA E SAN VENANZIO DI GALLIERA” (ID 264 - PINQUA/PNRR - Missione M5 - Componente C2 - Investimento 2.3 Intervento ID 890), per un importo complessivo dei lavori di Euro 556.676,81 (cinquecentocinquantaseimilaseicentotrentasei/81) di cui Euro 542.137,59 (cinquecentoquarantaduemilacentotrentasette/59) per lavori a base d’asta ed Euro 14.539,22 (quattordicimilacinquecentotrentanove/22) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;

- Sono stati assunti i relativi impegni di spesa per gli importi da porre a base di gara come segue:
 - DTEC055/0001/2025 di € 53.590,63 finanziati da fondi propri del Comune di Galliera;
 - DTEC055/0002/2025 di € 469.60,49 finanziati da fondi PNRR-Piano Nazionale Ripresa e Resilienza - M5C2I2.3.1- Social housing - Piano innovativo per la qualità abitativa (PinQuA) - Riqualificazione e incremento dell'edilizia sociale, ristrutturazione e rigenerazione della società urbana, miglioramento dell'accessibilità e sicurezza urbana, mitigazione della carenza abitativa e aumento della qualità ambientale, utilizzo di modelli e strumenti innovativi per la gestione, l'inclusione e il benessere urbano;
 - DTEC055/0003/2025 di € 89.133,37 finanziati da fondi PNRR-Piano Nazionale Ripresa e Resilienza - M5C2I2.3.1- Social housing - Piano innovativo per la qualità abitativa (PinQuA) - Riqualificazione e incremento dell'edilizia sociale, ristrutturazione e rigenerazione della società urbana, miglioramento dell'accessibilità e sicurezza urbana, mitigazione della carenza abitativa e aumento della qualità ambientale, utilizzo di modelli e strumenti innovativi per la gestione, l'inclusione e il benessere urbano;
- con determinazione n. URSI/14 del 03/04/2025 è stata indetta procedura di gara aperta, di cui all’art.71 del Dlgs 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art 108 comma 3 del d.lgs. 36/2023, per l’affidamento dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE DI PERTINENZA DEL CENTRO SPORTIVO “V. GALETTI” SITO IN VIA DELLA PACE IN COMUNE DI GALLIERA (BO) di cui all’intervento “UNA NUOVA CENTRALITA' PER LO SPORT E I GIOVANI TRA SAN VINCENZO DI GALLIERA E SAN VENANZIO DI GALLIERA” (ID 264 - PINQUA/PNRR - Missione M5 - Componente C2 - Investimento 2.3 Intervento ID 890);
- con Determinazione del Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Galliera n. 63 del 28/04/2025, esecutiva, è stata rettificata la determina a contrarre n. n. 55 del 02/04/2025 in quanto si è reso necessario approvare la documentazione integrativa relativa al progetto esecutivo dell’intervento denominato “UNA NUOVA CENTRALITA' PER LO SPORT E I GIOVANI TRA SAN VINCENZO DI GALLIERA E SAN VENANZIO DI GALLIERA” (ID 264 - PINQUA/PNRR - Missione M5 - Componente C2 - Investimento 2.3 Intervento ID 890) e in particolare consistente in:

- modifiche al cronoprogramma di progetto, in quanto i 300 giorni naturali e consecutivi, non consentirebbero l'esecuzione dei lavori nei rispetti delle tempistiche impartite dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, come da ultima comunicazione trasmessa da Città Metropolitana di Bologna in data 16/04/2025 e acquisita al Prot. n. 4525/2025, che individua la data del 31/03/2026 quale limite per il raggiungimento del target finale della misura M5C2-20;
- modifiche alle categorie delle opere inserite nel Capitolato Speciale d'Appalto, e in tutti gli altri documenti che richiamino tali riferimenti, in quanto queste non tengono in considerazione della necessità di svolgere talune lavorazioni specialistiche per le quali è opportuno individuare la corrispondente categoria scorporabile e subappaltabile;
- con determinazione n. URSI/18 del 28/04/2025 è stato rettificato il Disciplinare di gara e, conseguentemente, prorogato il termine per l'invio delle offerte per l'affidamento dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE DI PERTINENZA DEL CENTRO SPORTIVO "V. GALETTI" SITO IN VIA DELLA PACE IN COMUNE DI GALLIERA (BO) di cui all'intervento "UNA NUOVA CENTRALITA' PER LO SPORT E I GIOVANI TRA SAN VINCENZO DI GALLIERA E SAN VENANZIO DI GALLIERA" (ID 264 - PINQUA/PNRR - Missione M5 - Componente C2 - Investimento 2.3 Intervento ID 890);
- in seguito a procedura di gara, il cui verbale è stato approvato con Determinazione dell'Unione Reno Galliera n. URSI/25 del 16/06/2025, i lavori sono stati aggiudicati all'operatore economico Ferro Srl con sede in Via Chiesa n. 8 – 37054 Nogara (VR), codice fiscale 01291430237 e partita IVA 01291430237, per il prezzo complessivo di Euro 472.108,77 (quattrocentosettantadue milacentotto/77), in seguito all'offerta di ribasso pari al 15,599 %;

Vista la determina n. 87 in data 19/06/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano aggiudicati i suddetti lavori all'esecutore Ferro Srl con sede in Via Chiesa n. 8 – 37054 Nogara (VR), codice fiscale 01291430237 e partita IVA 01291430237, per un importo netto contrattuale complessivo di euro 472.108,77, oltre IVA, per complessivi euro 519.319,65;

Visto il relativo contratto di appalto stipulato in data 03/07/2025, N. 250/2025 di Rep., registrato in data 03/07/2025, Serie 1T, Numero 32957;

Vista la determina n. 108 in data 24/06/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva integrato l'impegno di spesa all'esecutore Ferro Srl con sede in Via Chiesa n. 8 – 37054 Nogara (VR), codice fiscale 01291430237 e partita IVA 01291430237, per un importo netto contrattuale complessivo di euro 17.585,90, IVA compresa;

Vista la determina n. 170 in data 18/09/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva integrato l'impegno di spesa all'esecutore Ferro Srl con sede in Via Chiesa n. 8 – 37054 Nogara (VR), codice fiscale 01291430237 e partita IVA 01291430237, per un importo netto contrattuale complessivo di euro 1.037,00, IVA compresa;

Visto che il Direttore dei Lavori Arch. Emanuele Dionigi ha presentato tutta la documentazione relativa alla Contabilità Finale e la relazione finale riservata sul conto finale ai sensi dell'art. 12, comma 1, lett. e), dell'Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023 (allegato 1);

Considerato il Certificato di Regolare Esecuzione (art. 116, comma 7, del D.Lgs. 36/2023 e art. 28 dell'Allegato II.14) redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Emanuele Dionigi;

Ritenuto di provvedere, ai sensi dell'art. 28 dell'Allegato II.14 al D.Lgs. n. 36/2023, sull'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione;

Atteso che, per quanto sopra espresso, il credito esigibile dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori in parola ammonta a € 2.440,48, oltre IVA, come da documentazione allegata al presente atto;

Visti:

- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e ss.mm. e ii.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità e il regolamento dei contratti;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi
- il regolamento comunale sui controlli interni

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare la contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione provvisorio dei lavori di PNRR - M5 C2 INV. 2.3.1 - Iniziativa Next Generation EU - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) finanziato da Unione Europea - Proposta ID 264 "L'Unione fa la città" Intervento ID 890 - Una nuova centralità per lo sport e i giovani a cavallo tra San Vincenzo e San Venanzio (aree esterne polisportiva – Via della Pace), eseguiti dall'appaltatore Ferro Srl con sede in Via Chiesa n. 8 – 37054 Nogara (VR), codice fiscale 01291430237 e partita IVA 01291430237, nei limiti e con gli effetti di cui all'Allegato II.14 al D.Lgs. n. 36/2023;
- 2) di dare atto che il residuo credito dell'impresa risultante dalla documentazione relativa al Conto finale e al Certificato di Regolare Esecuzione, al netto del ribasso d'asta, ammonta a € 2.440,48, oltre IVA;

- 3) di dare atto che la somma residua a credito dell'impresa, come sopra determinata, di € 2.440,48 più IVA al 10% per un totale di € 2.684,54 trova copertura negli impegni di spesa assunti a favore dell'operatore economico Ferro Srl e che qui sono citati nelle premesse;
- 4) di dare atto, che:
 - a. ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
 - b. ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 - c. la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 20 del D.Lgs 36/2023
 - d. il presente provvedimento è coerente con le previsioni, gli indirizzi e le finalità stabilite dal Documento Unico di Programmazione vigente;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza